

# 管理費・修繕積立金 滞納 督促状テンプレート

## 1通目: お支払いのお願い (確認レベル)

令和 年 月 日

〇〇号室 〇〇 〇〇 様

〇〇マンション管理組合 理事長 〇〇

管理費等のお支払いに関するご確認のお願い

平素より管理組合の運営にご協力いただきありがとうございます。

さて、貴殿の管理費・修繕積立金につきまして、下記のとおりご入金を確認できておりません。行き違いでご入金済みの場合は、誠に恐れ入りますが本状はご容赦ください。

お心当たりのない場合は、お手数ですが 月 日までに下記口座へお振り込みくださいますようお願い申し上げます。

記

- 未納額 管理費 円/修繕積立金 円 (合計 円)
- 対象月 令和 年 月分 ~ 令和 年 月分
- 振込先 〇〇銀行 〇〇支店 普通 〇〇〇〇〇〇〇〇  
口座名義 〇〇マンション管理組合
- お問い合わせ 理事長 〇〇 ( - - )  
以上

## 2通目: 督促状 (期限明示レベル)

令和 年 月 日

〇〇号室 〇〇 〇〇 様

〇〇マンション管理組合 理事長 〇〇

督 促 状

令和 年 月 日付「管理費等のお支払いに関するご確認のお願い」にてご案内いたしました下記の未納管理費等について、本日現在、ご入金の確認ができておりません。

つきましては、令和 年 月 日までに必ずお支払いください。期限までにご入金またはご連絡（分納のご相談を含む）がない場合は、管理規約第〇条に基づき、遅延損害金の請求その他必要な措置を

検討せざるを得ませんので、念のため申し添えます。

記

1. 未納額合計            円（内訳は別紙のとおり）
2. 支払期限    令和 年 月 日（ ）
3. 振込先        （1通目と同じ）

以上